

## به نام خدا

### « آگهی مزایده املاک مزاد »

(( بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مزاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در ساعات اداری به نشانی ساری - میدان ساعت - خ انقلاب - روبروی استانداری مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان مازندران - واحد حقوقی مراجعه فرمایند . پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز دو شنبه مورخ ۹۷/۱۱/۰۱ ساعت ۹ صبح در سالن جلسات مدیریت استان به آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشائی پاکت با در دست داشتن رسید پرداختی و کارت شناسایی بلامانع است . ))  
متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس ۰۱۱-۳۳۳۰۴۰۸۶ جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند .

#### توضیحات و شرایط :

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب بستانکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده ارائه نمایند .
- ۲- با عنایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث و احتمال وجود شرایط خاص در مدارک و مستندات ملک و موقعیت جغرافیایی املاک، بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل از شرایط مذکور خواهد بود .
- ۳- املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای متصرف می باشند ، با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور می باشد ، لذا تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد .
- ۴- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادهای مختار است.
- ۵- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ می باشد .
- ۶- در شرایط مساوی قیمت پیشنهادی، اولویت فروش بصورت نقدی بوده لیکن سایر پیشنهادات ارائه شده قابلیت طرح و بررسی در کمیسیون تخصصی بانک را دارد.
- ۷- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد.
- ۸- کلیه هزینه متعلقه تا روز تحویل و تحول و کلیه هزینه های حقوقی و انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه و دارایی و ... بر اساس اعلام بانک بوده و بعهدہ برنده مزایده می باشد .

### مدیریت بانک کشاورزی استان مازندران

فرم ارسال مشخصات املاک مزاد جهت مزایده											
ردیف	نام شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی		کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	وضعیت مالکیت بانک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	توضیحات
			اصلی	فرعی							
۱	امام آمل	آمل - خ هراز - بلوار مدرس م - مابین آفتاب ۸۴ و ۸۶ - ترسیده به پل هوایی جنب تعمیرگاه بهروز	۴۵	۱۵/۴۸۵	زمین تجاری	۸۵/۲	۰	مشاع	در تصرف بانک می باشد.	۱,۰۲۲,۴۰۰,۰۰۰	مقدار ۱/۵ دانگ از ششدانگ سهم بانک می باشد. و فاقد اعیانی میباشد.
۲	آمل	آمل - جاده هراز - قریه بايجان	۵۹	۳	صنعتی	۵۲۲۲/۸	۱۸۴۶	ششدانگ	در تصرف بانک	۹,۲۴۲,۱۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۳	آمل	آمل، خ امام خمینی، انتهای آفتاب ۱۶ و ۱۸، کوچه شهید فضلی، پلاک ۳، مجتمع ۴ واحد نوین ۳	۴۲	۱۰۹۱	۴ طبقه آپارتمان	۱۷۰	۵۴۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۵,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴ دانگ از ۶ دانگ سهم بانک می باشد. دارای چهار واحد مسکونی در ۴ طبقه ی می باشد.
۴	آمل	آمل - جاده هراز - بايجان - روستای بالقلم	۱۸۹	۱۸۲/۱۵/۵	مرغداری مخروطه - باغ	۲۱۶۰۰	۲۸۶	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۵	بابل	بابل - بابلکنار - شهرک صنعتی درونکلاشرقی	۲۷	۶۳۸	ظروف یکبار مصرف کاغذی	۴۳۵۸/۶۷	۱۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۶,۸۴۴,۸۳۱,۰۰۰	مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۶	بهمنیر	بهمنیر - پشت مخابرات (همت آباد)	۱	۷۴۰	مسکونی	۳۲۰/۸۵	۳۳۰/۸۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دو ساختمان مجزا در این پلاک احداث گردیده که توسط یک درب بهم ارتباط دارند هر دو واحد مسکونی دارای درب ماشین رو بوده است
۷	بایلسر	بایلسر - خیابان امام خمینی - کوچه آخوندی - بن بست اول	۲	۹۴	مسکونی	۲۶۵/۶۴	۱۴۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۲,۱۸۷,۱۱۷,۹۰۰	۲۱۵/۱۸ سهم مشاع از ۲۶۵/۶۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد
۸	بهشهر	بهشهر - روستای زاغمرز	۸	۱۳۰۰	پرورش قارچ دکمه ای	۱۳۴۲۶/۷۰	۱۶۲۵/۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۴ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد.
۹	بهشهر	بهشهر - روستای زینوند - خیابان امام خمینی ۱۰ - کوچه امام رضا ۲	۵	۴۰۵	مسکونی	۵۷۹/۷۳	۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۶ سیر مشاع از ششدانگ سهم بانک می باشد.
۱۰	بهشهر	بهشهر - روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۲	۵	۱۷۵	مسکونی	۴۹۷/۳۷	۲۹۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن میباشد.
۱۱	بهشهر	گلوگاه - ۴ کیلومتری جاده نیلادامغان - روستا اوارد	۱	۱۷۱	مسکونی	۳۴۶/۸۷	۱۳۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد.
۱۲	بهمنیر	بهمنیر - بازارسر - خیابان شهید رجایی	۱	۱۰۰۲	مسکونی	۳۵۲/۲۵	۲۲۲	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۹۶۹۸ سهم مشاع از ۳۵۲۲۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۱۳	تنکابن	کلاردست - خیابان امام راحل - کوچه شهید ازوجی	۳	۲۲۷	مسکونی	۷۴۳/۵۰	۲۶۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۳,۸۰۶,۳۱۸,۲۹۱	یک ساختمان دو طبقه - ۵۰۳ سهم مشاع از ۷۳۳۰ سهم -
۱۴	تنکابن	تنکابن - جاده حد وسط کتالم به بوده	۱۵	۱۵۱	زمین محصور	۹۴۷/۷۴	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۲۸۹,۳۱۰,۰۰۰	۳۹۰/۷۰ سهم از ۹۴۷/۷۴ سهم بانک میباشد
۱۵	تنکابن	تنکابن - خرم آباد - دوهراز - روستا شانه تراش	۱۹۸	۳۵	زمین یا بنای احداثی	۵۹۰	۱۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۲,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	در پلاک مذکور یک باب بنای مسکونی دو طبقه احداث گردیده است ۴/۶۲ سهم از ۶ سهم متعلق به بانک است

۱۶	تنکابن	تنکابن-خرم آباد-روستا کنارور-پلاک ۵۶	۳۶	۱۰	باغ گیوی یا بنای مسکونی	۳۹۲۷	۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۵۷ سهم از ششدانگ سهم بانک میباشند ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۱۷	تنکابن	تنکابن-شهر خرم آباد-خیابان میرزا کوچک خان-میدان شهید ثابت-خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله	۳۴	۱۶۴	مسکونی-تجاری	۲۹۷	۴۹۵/۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۰۵۷,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشند ۲۰ متر بنا شامل سالن تولید-ساختمان اداری و دو واحد مسکونی مجزا
۱۸	تنکابن	تنکابن-رمضانخیل-خیابان کارگر-روبروی کوچه گل نرگس ۶	۲۱	۱۰۲۳	مسکونی	۳۸۶	۴۵۹	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت آپارتمان ۴ طبقه ( طبقه همکف ۱۲۸ متر مربع ، طبقه اول ۱۱۵ متر مربع ، طبقه دوم ۱۲۵ متر مربع ، نیم طبقه سوم ۵۸ متر مربع ) می باشد
۱۹	جویبار	جویبار-کلاگر محله - خیابان شریعتی - جنب مدرسه ایثار - خیابان دانش ۲۶	۱۰	۱۳۶۲	صنعتی	۲۰۶۸/۷۰	۱۰۷۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۵,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ متر مربع است.
۲۰	نور	نور - سمت چمستان - روستای بلوچ	۳۰	۱۹	دامداری	۲۸۳۷۲/۱	۲۹۵	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۳,۰۷۶,۶۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۳۹۸ سهم مشاع از ۲۸۲۷۲/۱ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۲۱	چمستان	چمستان - شهرک صنعتی نعمت آباد - قطعه G۲	۵۹	قطعه G ۲	کارخانه تولید کمپوت سازی	۱۴۰۰	۷۰۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۳,۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۴۰۰ سهم مشاع از ۳۹۶۲۵ سهم . بانک می باشد ، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۲	چمستان	چمستان - روستای دارکلا - خیابان امام رضا - کوچه شهید رمضانعلی تقی پور پلاک ۱۴۸	۲۲	۴۲	دامداری	۷۷۰/۷۰	۲۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۸۸۱,۰۱۹,۵۳۲	مقدار ۲۹۱/۷۸ سهم مشاع از ۷۷۰/۷۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۲۳	رامسر	رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالا تر گرمابه- کوچه شهید صدر میرباقری	۲۳	۷۲۹۶	باغ	۳۱۷۸	۶۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۱۴,۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی شامل یک انبار به مساحت تقریباً ۶۰ متر مربع میباشد.
۲۴	رامسر	رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالا تر گرمابه-جنب کارگاه سید سازی کردی	۲۳	۵۵۳۶	باغ	۲۱۳/۹	۲۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۳,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی آن یک انبار به مساحت تقریباً ۲۰۰ متر مربع بوده است
۲۵	رامسر	رامسر - کتالم - قریه میان هاله - جاده نیاسته قسمت جنوبی جاده	۱۲	۴۳۹	باغ مرکبات	۶۰۶۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۹۷۴,۵۰۰,۰۰۰	مقدار ۷۷۹/۶۰ سهم مشاع از ۶۰۶۰ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۲۶	رامسر	رامسر - کتالم - چهل شهیدان - مسیر آسیاب سر - کوچه اقاچیا	۸	۴۵	باغ مرکبات و مسکونی	۱۵۲۲۵/۵	۳۸۲	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۹,۰۳۴,۳۵۴,۵۰۰	مقدار ۶۹۲۲/۸ سهم مشاع از ۱۵۲۲۵/۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد .
۲۷	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت- شرکت دام دوشان آلاشت	۳	پلاک ۴۴/۷۰ و ۴۴/۷۴ و فرعی ۶۴/۷۳	تولید کننده محصولات لبنی - آب معدنی و شرکت پلاستیک	۱۷۳۷۲	۴۹۵۱	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .		ملک مذکور جمعاً ۲۱۴۰ متر مربع اعیانی به انضمام ۳۰۶۴ متر مربع شامل سکوی موتور برق، سکوی نصب سیلومجل استقرار کانکس با کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۸	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت- شرکت پرآب	۳	۷۳/۶۴	فرآورده های لبنی پرآب	۵۷۴۰	۲۳۴۱/۲۹	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۲۰۹,۳۱۹,۱۴۷,۹۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۳۴۱/۲۹ متر مربع اعیانی به انضمام ۳۲۹۸/۷۱ متر مربع آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۹	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت- سعید پلاستیک	۳	۷۴/۴۴	تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی	۵۲۶۳	۳۸۳۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .		ملک مذکور جمعاً ۳۸۳۵ متر مربع اعیانی به انضمام ۲۸۲۰ متر مربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سالن زیرسازی و آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۳۰	زیرآب	شیرگاه - شهرک صنعتی بشل			کارخانه تولید چپیس میوه	۵۸۵۸/۲۳	۳۴۶۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۳۲,۵۶۳,۶۲۰,۰۰۰	کارخانه تولید چپیس میوه در شهرک صنعتی بشل

۳۱	زیرآب	سواد کوه شمالی - ورسک - کوچه اولادی	اصلی ۲۴۰ غرضی از ۱	مسکونی	۱۲۰	۱۲۰	۱۲۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی طبقه همکف ۵۸متر طبق اول ۷۵متر دارای امتیازات آب - برق تلفن میباشد
۳۲	زیرآب	شیرگاه - شهرک صنعتی اسلام آباد - قطعه ۱۹ - غ	به استناد سند انتقال اجرایی شماره ۱۳۹۳/۱۲/۲۶ مورخ ۱۷۷۰	کارخانه خوراک دام و طیور	۲۶۱۵	۱۳۳۴	ششدانگ	در تصرف بانک	۶,۶۱۹,۶۰۰,۰۰۰	دارای سالن تولید ، ساختمان اداری، و تجهیزات و ماشین آلات می باشد .	
۳۳	زیرآب	سواد کوه - ورسک	۱۴	مغازه	۱۳۰/۵۸	۱۰۰	مشاع	در تصرف بانک	۱,۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه اعیان می باشد	
۳۴	ساری	ساری - جاده کیاسر - روستا پهنه کلاچنوبی - انتهای راه فرعی بسمت روستا دروار	۸۸	صنعتی فاقد ماشین آلات	۵۴۰۰	۲۸۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .	
۳۵	ساری	ساری - کمربندی شمالی - بین ترمینال دولت و بیمارستان شفا	۲	تجاری - صنعتی - مسکونی	۴۹۸۸/۸۰	۵۰۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱۷,۶۲۶,۸۷۵,۰۰۰	مقدار ۲۹ اسبیر و ۱۰ امثال مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .	
۳۶	ساری	ساری - کمربندی غربی - ضلع شمالی محوطه میدان بار حجره های ۴۴ و ۴۵	مبایعه نامه شماره ۱۴۴	مغازه مالکیت و سرقفلی	۶۴	۱۲۸	ششدانگ	در تصرف بانک	۶,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد نظر محل سابق بانک کشاورزی واقع در میدان بار ساری بوده و فاقد سند ثبتی تفکیکی و پلاک ثبتی بوده با حق احداث و توسعه بنا به مساحت ۳۰ متر مربع در دو طبقه ۶۰ متر مربع میباشد.	
۳۷	سورک	میانرود - جاده گهر باران - قبل از پل هوایی شرکت نکاجوب	۵۴	شالیکوبی	۲۲۱۰	۱۴۱۹	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۳,۰۸۳,۱۹۸,۳۶۹	یکواحد شالیکوبی با کلیه امتیازات و به صورت فعال می باشد ( یک سهم مشاع از دو سهم از ۵ دانگ )	
۳۸	قائم شهر	قائم شهر - جاده قادیکلا بزرگ - روستای آهنگر کلا بیشه سر - روبروی امام زاده چاله دشت	۸	گلخانه	۳۵۰۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷۵ سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم از ششدانگ سهم بانک است	
۳۹	قائم شهر	قائم شهر - قادیکلا بزرگ - روستای آهنگر کلا بیشه سر - کوچه روبروی امامزاده چاله دشت	۸	گلخانه	۶۰۰۰	۱۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک قطعه زمین و اعیانی بصورت خانه کارگری و سرابنداری سهم بانک است .	
۴۰	قائم شهر	شهرستان قائمشهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا - ولیعصر ۱۵ سجاد ۹	۱	باغ مرکبات	۴۳۳۳	۵۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۱۳۳,۲۰۰,۰۰۰	باغ مرکبات تامسون حدود بیش از ۲۵ سال به تعداد حدود ۲۲۰ اصله موجود بوده دارای انباری - آبیاری قطره ای میباشد.	
۴۱	قائم شهر	قائم شهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا	۱	مسکونی	۴۹۸	۱۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۹۵,۲۰۰,۰۰۰	ساختمان ۱۲۰ متر مربع هال پذیرایی سه خوابه	
۴۲	قائم شهر	قائم شهر - جاده نظامی - روستای فراخیل ابتدای خیابان شهید مولائی - روبروی شالیکوبی حسین نیا	۶	مسکونی	۴۹۳/۷۷	۲۷۵	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۹۸/۲۲ سهم مشاع از ۴۹۳/۷۷ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.	

۴۳	کیاکلا	کیاکلا(سیمرغ)-کمر بندی-بلوار معلم-نرسیده به میدان کشوری-- سمت راست رویرو آشپزخانه کریم نژاد	۱	۱۸۱	مسکونی تجاری	۱۳۷	۳۹۴	مشاع	در تصرف مالک سابق	۲,۷۱۵,۵۸۱,۷۵۲	طبقه همکف یک باب مغازه با دو دهنه به مساحت ۸۸ مترمربع بانضمام دوطبقه به مساحت هرواحد۳۵مترمربع با امتیاز آب برق، گاز، میباید. مبلغ پایه به میزان ۴۷/۹۳ سهم از ۱۳۷ سهم میباشد
۴۴	زیرآب	زیرآب-شیرگاه روستای بشل خیابان فجر مابین فجر ۹و۱۰ انتها کوچه فجر ۹ اسماعیل غلامی-شرکت ارفع کوه	۵۱	۲۳۴	زمین روستایی	۶۹۳/۷۶	۶۹۳/۷۶ متر	شش دانگ	در تصرف مالک سابق	۱,۷۳۴,۴۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین به مساحت ۶۹۳/۷۶
۴۵	بایل	بایل-بند پی شرقی-شهرک صنعتی رجه فاز ۲	۱۸	۱۰۷۶	کارخانه	۷۱۰۰	۷۲۶	مشاع	در تصرف بانک	۴۰,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰	اعیانی ششدانگ و ماشین آلات قسمتی مشاع-اسکلت فلزی-سوله دوطبقه به مساحت ۱۰متروطبقه بالايش اداريخدماتي ومدیریت به مساحت ۲۰مترودارای انباری-اتاقک نگهبانی و پاسکول
۴۶	بایل	بایل-بند پی شرقی-شهرک صنعتی رجه فاز ۲	۹	قطعه H ۱۰	کارخانه	۲۷۱۰	۹۳۶/۸	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱۷,۸۹۱,۵۵۰,۰۰۰	ازمایشگاه۱۵۶/۴مترمربع وانباری ۲۱۸/۸۰ مترمربع دارای سازه فلزی وسیمانی میباشدسوله به مساحت ۴۶۲/۴۰و به ارتفاع هشترا ساختمان نگهبانی ۹۹/۲۰
۴۷	زیرآب	زیرآب-خیابان شهید فهمیده کوچه شهید باهنر	۶۶	۳۹۲	مسکونی	۲۰۹	۸۰	مفروز ثبتی	در تصرف مالک میباشد	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۱۳سهم مشاع از ۲۰۹سهم شش دانگ از زمین ۲۰۹ مترمربع وساختن مسکونی ۸۰متر
۴۸	زیرآب	زیرآب-شیرگاه -روستای کلارجان	۵۱	۱۶۱	مسکونی	۴۴۲/۹۰	۱۳۸	مفروز ثبتی	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بنا به مساحت ۴۰متر مربع دارای امتیازات آب برق و گاز -سه اطاق -آشپزخانه
۴۹	زیرآب	شهرستان سوادکوه شهرک صنعتی الاشت قطعه A ۱۶ بشل	قطعه ۱۶ بخش ۱۴		کارخانه	۱۵۴۷۵	۶۱۶۹	ششدانگ	در تصرف بانک	۴۸,۵۸۴,۷۰۰,۰۰۰	کارخانه شامل یک مجموعه جهت تولید لوله با امتیازات مربوطه می باشد
۵۰	آمل	آمل -جاده قدیم بایل-جاده فیروزکلا روستای کمدره	۴۲	۶۳-۶۲-۶۱و۴۴	مرغذاری	۲۲۴۰۰	۷۷۱	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مرغذاری-۳۱۸۰۰ قطعه واقع در روستای کمدره با امتیازات ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۵۱	زیرآب	زیرآب جاده الاشت -روستای کلارجان-خیابان طبیعت ۱۱	۱	۲۶۴	مسکونی	۴۰۶	۲۳۸	مفروز ثبتی	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بنا به مساحت ۴۰۶مربع و۲۴۰مترمربع دوخواه دارای امتیاز آب -برق -گاز
۵۲	قائم شهر	قائمشهر کمر بندی غربی انتهای مهمانسرا	۵۹	۱۷۲۶/۱۳۹۶	تجاری	۲۶۵		مفروز ثبتی	در تصرف شخص ثالث میباشد	۴۰,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰	زیرزمین ۲۵۱متر مربع همکف ۲۵۱متر مربوطبه اول ۲۸۱متر مربع کاربری خدماتی - طبقه دوم ۲۸۱متر مربع با کاربری خدماتی
۵۳	قائم شهر	قائمشهر کوچک سرا-کوچه ابمداد-کوچه ۸متری	۱۹	۱۳۰۴	تجاری	۲۳۰	۳۰۰	مشاع	در تصرف شخص ثالث میباشد	۴,۴۲۵,۴۶۱,۸۰۰	مقدار ۱۷۲/۵۱۸ سهم از ۲۳۰ سهم یک باب مغازه ۷۰مترمربعو یک واحد ۷۰مترمربع و یک واحد نیم طبقه۴۷مترمربع مسکونی
۵۴	ساری	ساری-اتوبان ساری نکا--روستای بادله	۶۵۵	۴۸	سردخانه	۲۶۰۲		مفروز ثبتی	در تصرف مالک میباشد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۲سوله ۶۷۰متر و۹۰۰متر
۵۵	آمل	امل --مرزنگو--جز دهستان دابو	۶۱	۷۹۱	زمین	۱۲۶۷۹	۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۸,۶۱۹,۰۷۵,۰۰۰	قطعه زمین کشاورزی
۵۶	آمل	آمل-خیابان امام رضا-بلوار آزادگان خیابان چهل شهید آزادگان ۴ کوچه شهید زابلی	۲۲۶۱	۱۷/۱۰۳	آپارتمان	۲۷۵	۹۲	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک دستگاه آپارتمان دارای امتیازات آب -برق گاز
۵۷	آمل	آمل-دشت سر -آهنگر کلا	۴۸	۳۷۸	گاوداری	۱۰۴۸	۲۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۲۴۰,۵۱۶,۲۵۰	۱۱۷سهم از ۲۴۰سهم
۵۸	آمل	آمل-بلوار بسیج -لاله ۴۴ روستای پلکسفلی باسین ۹	۲۲	۲۴۴۸	کارخانه	۱۸۶۴	۵۱۳/۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ساختمان اداری ۲طبقه ۲باب انباری-سوله ۳۷۱/۵۰ومجمعه بسته بندی ۵۱۳/۲۰مترمربع

۵۹	محمود آباد	محمود آباد-قریه معلم کلا -معلم کلا ۸۶ بن بست سلامت ۱	۱۸	۱۷۰	منزل مسکونی	۶۶۰	۱۳۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۵۲۵,۴۱۶,۶۱۶	۵۴۷/۲۵ سهم از ۶۰ سهم - یک واحد ویلایی
۶۰	آمل	آمل -امام رضا -روستای وسطی کلا	۹۱۰	۴۹	کارخانه	۲۰۰۰	۲۴۶۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۱,۶۹۷,۳۶۲,۰۰۰	دارای بنا ۲۴۴ متر مربع و ۶۰۰ متر سوله فلزی به ارتفاع ۶ متر و ۲۲۵ متر اطاق دریاخت پرداخت سرخانه و گرمخانه انبار تاسیسات ۸۰ متر تصفیه خانه ۵۷
۶۱	آمل	آمل -قریه هندوکلا -دهستان دشت سر	۲۰	۲۶۵	مرغ گوشتی	۱۴۶۹۴	۶۵۲۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰ سیر و ۹ منتقال مشاع از شش دانگ مرغداری ۵۰۰۰۰ قطعه ای دوطبقه -انباردان ۳۲۰ متر با اسباب و میکسر سالن پرورش ۳ طبقه به مساحت ۶۰۰ متر. دراری پرونده حقوقی مفتوحه در سالن تولید وسوله ۷۲۰ متر ساختمان ۱۵۴ متر سردخانه ۴۵۰ متر سالن غذا خوری ۴۰ متر
۶۲	بابل	بابل -حیدر کلا -بلوار اکبرنژاد جنب قابلیشویی اطلس	۴۸۶۹	۱۰۲۰	قطعه بندی فراورده بیهکوست	۳۴۵۹/۷۵	۲۲۴۷	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۵۷,۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰	
۶۳	آمل	شهرستان آمل -قریه گالشکلا	۳	۴	گلخانه	۹۵۹۹	۴۸۱۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱۶,۶۰۵,۲۰۰,۰۰۰	سال گلخانه ۴۸۱۰ متر اسکلت فلزیکالوآبزیرو سالن تکثیر ۱۹۰ متر
۶۴	نور	نور -خیابان شیخ فضل الله نوری -کوچه نیایش ۱	۴	۱۴۷۴	زمین	۵۹۲/۷	۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۸۵۲,۵۵۰,۰۰۰	زمین واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۶۵	نور	نور -خیابان شیخ فضل الله نوری -کوچه نیایش ۱	۴	۱۴۷۵-۱۴۰۴	مسکونی	۶۵۰/۶	۵۰۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۰۲۶,۸۱۰,۰۰۰	یک واحد ساختمان مسکونی دارای امتیازات آب -برق -گاز میباشد
۶۶	نور	نور -خیابان شیخ فضل الله نوری -کوچه نیایش ۱	۴	۱۵۲۹	باغ میوه	۶۲۷/۶	۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۴,۱۴۴,۴۰۰,۰۰۰	باغ واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۶۷	بابل	بابل -سنگچی	۲۷	۳	زمین شالیزاری	۱۴۲۷۰	-	شش دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۷۰۸,۰۰۰,۰۰۰	زمین شالیزاری
۶۸	محمود آباد	محمود آباد-روستای معلم کلا	۱۸	۲۶۶	مسکونی	۳۱۲	۱۲۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶۸,۶۳۶,۶۲۶	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۶۹	زیراب	زیراب -شیرگاه -روستای چایباغ	۷۰	۱۳۳	مسکونی	۱۷۱	-	شش دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۷۰	زیراب	زیراب -روبروی روستای بشل روستای چاکسر	۳	۵۱	کارخانه	۱۱۷۵	۶۵۱	شش دانگ	در تصرف بانک میباشد	۸,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه شیر لبنیات
۷۱	محمود آباد	محمود آباد-روستای روستای ترسیاب	۱۰	۱۸۸	مسکونی	۶۲۹	۸۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۸,۹۱۲,۲۵۰,۰۰۰	سهم بانک ۳۵۶/۴۹ متر مشاع از ۲۹/۱۰ سهم -یک ساختمان ۵ طبقه که ۸۷۰ متر بنا دارد
۷۲	سورک	سورک -میاندرو -قریه ماکران	۶	۲۰۴	مسکونی	۵۳۲	۱۳۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴۷۳,۱۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۷۳	سورک	سورک -میاندرو -قریه ماکران	۶	۳۰۵	زمین	۳۸۲	-	شش دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۶۷,۴۰۰,۰۰۰	زمین زراعی
۷۴	نور	نور -بلده یوش	۲۱	۹۹۰	زمین	۳۴۶۴۲	-	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۳۰۳,۶۹۶,۸۵۰	۱۴۲۰ اصلحه درخت سیاه ریشه

۷۵	بایل	بایل - جاده گنج افروز منطقه بایل کنار قریه درونکلا	۲۷	۶۲	کارخانه	۴۶۰۰	۱۳۶۴	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۸۴۱,۰۰۰,۰۰۰	سوله وسالن به مساحت ۱۳۶۴متر مربع
۷۶	بایل	بایل بسمت قاتم شهر روستای قراخیل	۶	۳۵۴	زمین و منزل مسکونی	۲۲۲۲/۱۵	۳۷۵	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ساختمان مسکونی ۲ طبقه
۷۷	آمل	آمل - بلوار شیخ فضل الله نوری - خیابان چمستان - روستای سیاه لش	۳۰	۲۰	کارگاه	۲۰۰۰	۶۵۰/۶۳	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰	دارای کار گاه تولیدی
۷۸	آمل	آمل - قریه چندر محله	۴۸	۷۷	دامداری	۱۱۸۷/۵۰	۳۲۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۵۳ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر یک واحد دامداری
۷۹	آمل	آمل - جاده هراز - شهرک امام زاده عبدالله	۱۱۷	۱۱۶	کارخانه	۱۵۴۱/۸۵	۵۵۲	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه فرآوردهای گوشتی
۸۰	نکا	نکا - روستای زرن دین سفلی	۷۱	۳۲۸	مسکونی	۲۱۶۳/۳۱	۳۱۵	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد ساختمان مسکونی
۸۱	بایل	بایل - جاده قدیم بایل آمل - احمد چاله پی - روستای پایین بازیار	۱۷	۱۱	دامداری	۷۶۰	۳۰۰	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد دامداری
۸۲	آمل	آمل - نظام آباد روستای آهنگر کلا - کوچه طبیعت	۴۸	۶۲۴	مسکونی	۱۸۵/۷۱	۳۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۸۴۴,۹۰۰,۰۰۰	۹۵/۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر - سه طبقه - دو واحد مغازه و دو واحد مسکونی
۸۳	آمل	آمل - خیابان آمل به چمستان مقابل بیمارستان امام علی	۴۹	۹	کارخانه	۱۵۰۰	۹۶۰	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰ متر سوله بادهانه ۱۵/۵۰ متر با ارتفاع ۵/۶۰
۸۴	زیراب	زیراب - کیلومتر ۱۰ قاتم شهر به شیرگاه - روستای چابیاغ	۷۰	۲۱۰	مسکونی	۴۱۰۰	۲۹۵	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونیدریک طبقه - و یک دوطبقه مجزا دارای امتیازات آب - برق - گاز
۸۵	آمل	آمل - روستای مرزنگو - خیابان شالیکار	۶۱	۱۷۷	مسکونی	۱۵۰۰	۱۲۶	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۳۸۳,۲۰۰,۰۰۰	۷۲ سیر از ۲۴۰ سیر - یک واحد ساختمان ۱۲۶مبمساحت متر مربع با امتیازات آب برق گاز
۸۶	امام رضا آمل	آمل قریه وسطی کلا - خیابان طبیعت ۲۵	۴۹	۹۷۸	انباری	۲۸۳	۲۱۰	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰ متر انبار اسکلت فلزی از ارتفاع ۵متر
۸۷	سورک	سورک جاده ساری - نکا	۴۷	۹۵۴	کارخانه	۳۰۱۲	۲۰۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۹,۸۵۴,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه نان فانتزی و تولید نان دارای پرونده مفتوحه در دادگستری می باشد.
۸۸	محمود آباد	محمود آباد روستای کرچک	۲	۸۹	مرغداری	۷۲۰۰	۴۴۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵۱ سهم مشاع ۷۲۰۰ سهم - مرغ تخمگذار ۴ سالن پرورش و انباری
۸۹	ساری	ساری - کمر بندی غربی شرف آباد - بعد از مجتمع مسکونی نیروی انتظامی	۳۸۰	۳۴۲۸	سردخانه	۵۱۹۵	۱۸۲۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۳,۹۸۶,۱۳۱,۷۰۰	سه دانگ چهار سیر پنج مثقال - شامل یک بنا ۷۲۰ متر مربع و دو سوله ۲۵۹۶ متر مربع
۹۰	جویبار	جویبار - اسماعیل کلا بزرگ	۳	۲۱۷	دامداری	۹۱۷۲	۱۰۳۸	مشاع	در تصرف سابق میباشد	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد گاو شیری
۹۱	قائم شهر	قائم شهر - جاده نظامی - روستای شامیر کلا	۴	۱۷۸	مسکونی	۲۰۷۰	۱۷۵	تشدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی به مساحت ۱۷۵ متر مربع با امتیازات آب. برق. گاز